

ANSÖKAN OM BYTE AV LÄGENHET

HANDLÄGGNINGSTID CIRKA 2 MÅNAD.
Ofullständig ansökan returneras.

MINA UPPGIFTER

Kontraksnummer		Bytet önskas genomföras (datum)		<input type="checkbox"/> Direktbyte	<input type="checkbox"/> Byteskedja
Mitt namn		Personnummer	Telefon		
Ev. Hyresgäst 2		Personnummer	Telefon		
E-post hyresgäst 1		E-post hyresgäst 2			
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress		
Antal familjemedlemmar	Varav barn (födelseår)	Antal rum, yta	Hyra/månad		
		rum & kök	kvm		
Ange skäl för direktbyte					

ÖNSKAR BYTA LÄGENHET MED

Föreslagen hyresgäst 1		Personnummer	Telefon		
Föreslagen hyresgäst 2		Personnummer	Telefon		
Nuvarande adress		Postnummer	Postadress		
Antal familjemedlemmar	Varav barn (födelseår)	Antal rum, yta	Hyra/månad		
		rum & kök	kvm		
Nuvarande hyresvärd		Kontaktperson	Telefon hyresvärd		
Arbetsgivare 1	Arbetsgivare 2	Telefon arbetsgivare 1	Telefon arbetsgivare 2		
Ange skäl för direktbyte					

FÖLJANDE HANDLINGAR SKA BIFOGAS

1. Nytt anställningsbevis med inkomstuppgift och anställningsförhållande för föreslagen hyresgäst 2. Kopia på hyresavtal för samtliga personer inblandade i bytesärendet 3. Personbevis för samtliga personer inblandade i bytesärendet 4. Kopia på ansökan till samtliga hyresvärdar 5. Bilaga "Regler vid direktbyte" med påskrift 6. Om fler än två lägenheter ingår i bytet, beskriv byteskedjan på nästa sida 7. Blanketten "Uppsägning i samband med direktbyte"

Härmed försäkras jag/vi på heder och samvete att i vår bytesansökan lämnade uppgifter är med sanningen överensstämmande, att bytet kommer att genomföras i enlighet med uppgifterna i bytesansökan och att inga olaga transaktioner förekommer eller ska förekomma i samband med bytet. Jag är medveten om att denna försäkran kan komma att åberopas inför hyresnämnden, om vilseledande uppgifter lämnats om bytet. Jag/vi godkänner att Trianon tar kreditupplysning samt inhämtar boreferenser.

Ort och datum	Ort och datum
Mitt namn	Föreslagen hyresgäst 1
Trianos hyresgäst 2	Föreslagen hyresgäst 2

REGLER VID BYTE

Ett direktbyte är när två personer byter lägenhet med varandra. När ett sådant byte sker innebär det att båda kunderna accepterar lägenheten i befintligt skick.

Om den ena lägenheten är nyrenoverad och i övrigt i gott skick men byteslägenheten är något sliten kan inte hyresgästen som tackar ja till den slitna lägenheten kräva underhåll.

Underhåll görs efter besiktning av lägenheten. Trianon tillämpar behovsstyrt underhåll.

Vi är införstådda med det som sagts ovan och accepterar villkoren.

UNDERSKRIFTER – BILAGAN SKICKAS TILLSAMMANS MED BYTESANSÖKAN

Ort och datum

Trianons hyresgäst 1

Trianons hyresgäst 2

Ort och datum

Föreslagen hyresgäst 1

Föreslagen hyresgäst 2

UPPSÄGNING I SAMBAND MED BYTET

Med anledning av ansökan om direktbyte säger undertecknad/e här upp nuvarande kontrakt.

UPPSÄGNING

Kontraksnummer

Hyresgäst 1

Ev. Hyresgäst 2

Adress

Personnummer

Personnummer

Uppsägningen gäller under förutsättning att direktbytet godkänns av respektive fastighetsägare, och att båda parter vill och kommer att fullfölja bytet.

UNDERSKRIFTER

Ort och datum

Trianons hyresgäst 1

Ort och datum

Trianons hyresgäst 2