

# Inköpspolicy

**Dokumentnamn:** Inköbspolicy  
**Version:** Version 2023.01  
**Dokumentägare:** Mats Wessman, inköpschef  
**Beslutad av:** Ledningsgrupp  
**Datum för beslut:** 2024-02-07  
**Senast reviderad:** 2023-11-30

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Fredsgatan 21, 212 12 Malmö

040-611 34 00  
info@trianon.se  
www.trianon.se

## Bakgrund

Trianon köper årligen produkter och tjänster för stora belopp till sina ny- och ombyggnadsprojekt, lägenhetsrenoveringar och till den löpande fastighetsförvaltningen. Trianon vill också bidra till en hållbar utveckling genom rätt materialval vid köp av produkter och tjänster. Vi är en stor lokal beställare av framför allt energi, byggarbeten, konsulttjänster och lokalvård. Trianons inköspolicy beskriver de grundläggande värderingar och principer som gäller för bolagets inköpsaktiviteter.

## Synergier och effektiviseringar

Trianon ska alltid agera föredömligt och säkerställa att de pengar som bolaget spenderar i inköpsprocessen skapar mesta möjliga värde för bolaget och dess ägare. Detta innebär att Trianon alltid strävar efter att möta den egna verksamhetens behov av produkter och tjänster inklusive entreprenader med rätt kvalitet till bästa totalkostnad. Trianon planerar och samordnar inköpsbehov för att möjliggöra synergier och effektiviseringar i inköpsprocessen.

## Attraktiv beställare

Trianon ska vara en attraktiv beställare och samarbetspartner på den lokala leverantörsmarknaden. Detta innebär att våra ramavtal ska efterlevas. Inköpschefen ska organisera så att enhetliga processer och system kan tillämpas.

Vi ska:

- Säkra vårt behov till bästa totalkostnad med rätt kvalitet i rätt tid;
- Aktivt arbeta för en bättre miljö, erbjuda våra kunder och leverantörer att göra kloka miljöval samt inspirera alla som arbetar inom Trianon att göra det samma; samt
- Bidra till en hållbar utveckling genom rätt materialval vid köp av produkter och tjänster. Vi arbetar kontinuerligt med energieffektiviseringar och strävar efter att använda oss av förnybar energi.

## Leverantörsutvärdering säkerställer standard och värderingar

För våra ramavtalsleverantörer görs också en leverantörsutvärdering med självskattningsfrågor vid upphandlingar för att se till så att de har tillförlitliga rutiner kopplat till vad är som är rimligt inom branschen. Trianon strävar efter att bedriva sin verksamhet med hög standard och förväntar sig att våra leverantörer och underentreprenörer ska dela våra värderingar. Trianons uppförandekod är vårt ramverk för att garantera att hela värdekedjan agerar ansvarsfullt mot anställda, hyresgäster, leverantörer och samarbetspartners.

Malmö 2024-02-07



Olof Andersson, VD

Besöksadress huvudkontor:  
Fastighets AB Trianon  
Fredsgatan 21, 212 12 Malmö

040-611 34 00  
info@trianon.se  
www.trianon.se